ലേലപരസ്യം

സ്വകാര്യവ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള താഴെ പറയുന്ന സ്ഥലം പരസ്യലേലം ചെയ്തു നൽകുന്നതാണ്.

കൊച്ചിൻ ദേവസ്വം ബോർഡ് മരടിലുള്ള ഏകദേശം സ്വകാര്യവ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽപെട്ട ആവശ്യത്തിനു ദേവസ്വം വക പിടിച്ചെടുത്ത സ്ഥലത്തിൽ മരടുവില്ലേജ് നാലുകണ്ടം സർവ്വേ നമ്പർ 798 ൽ പെട്ട ഒരേക്കർ 60 സെന്റ് സ്ഥലത്തിൽ മുറിച്ചെടുത്ത വാഹനങ്ങൾ Play & Park നടപ്പാക്കുന്ന താത്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ പാർക്കിംഗ് ചെയ്യുന്നതിന് 3 വർഷ കാലാവധിക്ക് പ്രതിമാസവാടക പിർച്ചവാടിൽ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ടി ലേലം 24-12-16 തീയതി ഉച്ച 2 മണിക്ക് സ്വകാര്യവ്യക്തിയുടെ ദേവസ്വം ഓഫീസിൽ വച്ച് നടത്തുന്നതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ സ്ഥലത്തും സമയത്തും ഹാജരായിരിക്കേണ്ടതും മുൻകൂർ അഡ്വാൻസ് നിരതദ്രവ്യം അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ടി സ്ഥലം പിടിച്ചെടുത്ത് നടത്തുന്നതിന് കിട്ടാവുന്ന സംഖ്യയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ 3 വർഷം വിലിച്ച് ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതും നടത്തുന്നതും ടിയാൾ കരാറുകാരനുമായി ദേവസ്വത്തിൽ അടച്ച് രസീതി വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്. ലേലം കൊണ്ടയാൾ കരാർ സർവ്വേ നമ്പറിൽ പെട്ട ഭൂമി സ്വന്തം ചെലവിൽ കാട് വെട്ടി മാലിന്യങ്ങൾ പിഴുതാറ്റി നീക്കം ചെയ്ത് പാർക്കിംഗിനും മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതിനും ഉപയോഗിക്കുന്ന രീതിയിൽ ശരിയാക്കേണ്ടതും സ്ഥലത്തിന്റെ അതിരുകൾ അടയാളപ്പെടുത്തേണ്ടതുമായ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താൻ പാടില്ലാത്തതും അതുപോലെ - വാഹനങ്ങൾ പാർക്ക് ചെയ്യുക, മുറിച്ചുമാറ്റുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുക തുടങ്ങിയ കാര്യങ്ങൾ നടത്തുക പിന്നീട് അവശ്യങ്ങൾക്കുതകുന്നതെന്ന് ദേവസ്വത്തിന്റെ അനുമതി ഉള്ളതിനു മാത്രം മുറിച്ചുമാറ്റുന്ന അവശ്യങ്ങൾക്കും ഭൂമി ഉപയോഗിക്കാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു. പിന്നീട് ടി കാര്യങ്ങൾക്ക് നടപടി ഉണ്ടാകുന്നതിന്റെ പരസ്യ ലേലം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് ദേവ-

സ്വന്തമായ അധികാരം ഉപയോഗം നടത്തുന്നു.

3 വർഷത്തേക്ക് പ്രലയത്തിന് എടുക്കുന്നത് പ്രകാരം ഓരോ വർഷം കഴിയുമ്പോൾ നിശ്ചിത ശതമാനം സംഖ്യ വാടക വർദ്ധനവ് വരുത്തുന്നതും സ്ഥലം ഉപയോഗിച്ച് തുടങ്ങുന്ന വർഷം തന്നെ ~~അതായത് മാസം 1-ാം തീയതിക്കിടയിൽ അതായത് മാസത്തിൽ~~ വാടക ഉടമസ്ഥന് അടക്കേണ്ടതും അതായത് 1-ാം തീയതിക്കിടയിൽ അടക്കാത്ത പക്ഷം 20% കൂടുന്ന പലിശ ഉടമസ്ഥന് അടച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതാകുന്നു. പ്രലയത്തിന്റെ പലിശകൂടുന്നത് വിവരങ്ങൾ അറിയാൻ അതുവഴി കാണുവാൻ സ്ഥാപനത്തിലും ഉടമസ്ഥന് ആവശ്യപ്പെടുവാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതും പ്രലയം ഉടമസ്ഥന് കാണാനുള്ളതിന് കൊടുത്തു വരുന്നതിനോ പ്രലയം വേറെയാരെങ്കിലുമായി കൈമാറുന്നതിനോ ഉടമസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിന് യാതൊരു തടസ്സവും അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതും അല്ലാത്തതും-

14/12/15

ഉടമസ്ഥൻ അസി: കമ്മീഷണർ
സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥൻ

ഉടമസ്ഥൻ അസി: കമ്മീഷണറുടെ
കാര്യാലയം

തിരുവനന്തപുരം.